

## SECȚIUNEA I

Nr.9931/30.03.2022

Aprobat  
Primar,  
Constantin Panțurescu

### **Strategia de contractare**

În conformitate cu art.9 alin.(2) din H.G nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

- 1. Relația dintre obiectul, constrângerile asociate și complexitatea contractului, pe de o parte, și resursele disponibile la nivel de autoritate contractantă pentru derularea activităților din etapele procesului de achiziție publică, pe de altă parte.**

**Obiectul achiziției :** Servicii de pază pentru sediul Primăriei Municipiului Curtea de Argeș

**Cod CPV:79713000 -5 :** Servicii de pază

**Sursa de finanțare:** Bugetul Local

- 2. Procedura de atribuire aleasă, precum și modalitățile speciale de atribuire a contractului de achiziție publică asociate, dacă este cazul.**

Întrucât serviciile de paza se regasesc in cadrul Anexei 2 la Lg.98/2016 –Servicii de investigatie si de siguranta- si valoarea estimata din PAAP la nivelul anului 2022 pentru achiziția acestor servicii de pază depășește pragul valoric prevăzut la art.7 alin.(5) din Legea nr.98/2016, dar este mai mică decat pragul valoric prevazut de art.7 alin.(1) lit (d), atribuirea contractului se va face prin aplicarea **procedurii simplificate proprii,** pentru serviciile de pază, conform art.68 alin.(2) lit.(b) din L 98/2016.

- 3. Tipul de contract și modalitatea de implementare a acestuia.**

Pentru serviciile de pază se va încheia un contract de achiziție publică de servicii având ca obiect prestarea de servicii de pază pentru perioada 01.05.2022-31.12.2022, cu posibilitate de prelungire cu inca 4 luni, până în data de 30.04.2022, conform art.165 din H.G 395/2016.

Procedura de achiziție se va desfășura în **aprilie 2022.**

- 4. Mecanismele de plată în cadrul contractului, alocarea riscurilor în cadrul acestuia, măsuri de gestionare a acestora, stabilirea penalităților pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasa a obligațiilor contractuale.**

Plata se va efectua cu ordin de plată, în termen de 30 de zile de la data primirii facturii de către autoritatea contractantă, factură ce se va emite lunar. La fiecare factură se va anexa de către prestator, procesul verbal de recepție a serviciilor executate, semnat de reprezentantul prestatorului și de cel al autorității contractante.

În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o

sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi din prețul contractului, calculată conform prevederilor Codului de procedura fiscală.

În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată de 0,1% pentru fiecare zi până la îndeplinirea obligațiilor.

Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate, de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### 5. Alocarea riscurilor în cadrul acestuia și măsurile de gestionare a acestora:

| Alocare riscuri   | Măsuri de gestionare   |
|---|--|
| Garanția de participare   | <p>Garanția de participare în suma fixă de 2.000 lei.<br/>Contul de garanție de participare este: <b>RO49TREZ0485006XXX000080</b>.</p> <p>Ofertantul poate constitui garanția de participare prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau o societate de asigurări conform art. 36(1) H.G. 395/2016.</p> <p>Garanția de participare se poate depune și la casieria aflată la parterul Primăriei Municipiului Curtea de Argeș, b-dul Basarabilor, nr.99 conform art.36 (6) din HG395/2016.</p> <p>În cazul constituirii printr-un instrument de garantare, acesta trebuie să prevadă că plata garanției de participare se va executa necondiționat și să fie irevocabilă.</p> <p>Dovada constituirii garanției se prezintă în original, până cel mai târziu la data și ora limită de depunere a ofertelor.</p> <p>Dovada constituirii garanției de participare nu se va depune în plicul sigilat, ci se va prezenta separat, la vedere, de către persoana împuternicită din partea ofertantului.</p> <p>Perioada de valabilitate a garanției de participare este de 45 zile, de la data depunerii ofertei.</p> <p>Autoritatea contractantă are obligația de a reține garanția de participare conform art.37(1) din HG.395/2016.</p> |
| Asigurarea autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică. | <p><b>Garanția de bună execuție</b> – se va constitui în cuantum de 5% din prețul contractului.</p> <p>Aceasta se poate constitui conform prevederilor art.40 din HG 395/2016.</p> <p>În cazul constituirii printr-un instrument de</p>  |



|  |   |
|--|---|
|  | <p>garantare, acesta trebuie să prevadă că plata garanției de bună execuție se va executa necondiționat și va fi irevocabilă.</p> <p>Autoritatea contractantă se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.</p>   |
| <p>Cerințe obligatorii pentru prestări servicii de pază și protecție</p> | <p><b>1. Certificat constatator eliberat de ORC</b>, emis cu maxim 30 de zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN, în copie conform cu originalul.</p> <p><b>2. Licența de funcționare sau atestat pentru servicii de pază.</b></p> <p>Ofertanții care vor să depună oferta, vor prezenta licența eliberată de IGPR, cu avizul prealabil al SRI conform art.19 din Legea nr.333/2003 privind paza și protecția., în copie conform cu originalul.</p> <p>3. Ofertanții să aibă obligatoriu <b>punct de lucru cu dispecerat în municipiul Curtea de Argeș</b>, să aibă echipe de intervenție cu personal înarmat pentru susținerea agenților de pază.</p> <p>4. Criterii de calificare și selecție: ofertantul va completa și depune în original, declarația anexată (formularul 1, ) din care să rezulte că nu se află în situațiile prevăzute la art.164 din Legea 98/2016. Ofertantul va completa și depune în original, declarația anexată (formularul 2) din care să rezulte că nu se află în situațiile prevăzute la art.165 din Legea 98/2016. Ofertantul va completa și depune în original, declarația anexată (formularul 3) din care să rezulte că nu se află în situațiile prevăzute la art.167 din Legea 98/2016.</p> <p>5. Declarația pe proprie răspundere privind faptul că la elaborarea ofertei, operatorul economic a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii se va depune în original.</p> <p>6. <b>Capacitatea de exercitare a activității profesionale</b> se va dovedi conform art.173 din Legea 98/2016, prin documente din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în nici una din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului.</p> <p>În acest sens va prezenta - Licența pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de IGP cu avizul Serviciului Roman de Informații, în copie</p> |

|                   |   |
|-------------------|---|
|                   | <p>conforma cu originalul .</p> <p>Informatiile trebuie să fie reale și actuale la data prezentării lor.</p> <p>7. <b>Experiența similară</b> prin prezentarea unei liste cu contracte similare încheiate în ultimii <b>3 ani</b>, in valoare totala de <b>200.000 lei</b>. Prin servicii similare se va intelege ca fiind, dar fara a se limita, servicii de supraveghere, servicii de patrulare, servicii de monitorizare si interventie rapida. Prestatorul va prezenta conform documentației de atribuire un contract încheiat și cu o instituție publică și va prezenta cel puțin o recomandare din partea acesteia.</p> <p>8. Ofertantul va depune <b>oferta individuală</b>, fără a avea subcontractanți.</p> <p>9. La elaborarea propunerii tehnice, se solicită ca prestatorul să aibă competențe, atestate, recomandări, autorizări valabile la data depunerii ofertei pentru servicii de pază și protecție.</p> <p>10. Ofertantul are obligația să pună la dispoziția achizitorului, pentru executarea contractului, personal de specialitate/agenți de pază avizat/avizați de organele de poliție, instruit/instruiți și dotat/dotați corespunzător pentru activitățile prestate.</p> <p>11. Propunerea financiară va fi completată și depusă , in original, conform Formulelor 12 și 13.</p> <p>12. Alte formulare pe care ofertantul trebuie să le completeze, la stabilirea ofertei și care se găsesc la Secțiunea - Formulare .</p> |
| Derulare contract | Procedura de achiziție se va finaliza prin încheierea unui contract servicii de pază în condițiile Anexa 2, din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.  |

În cazul, în care autoritatea contractantă nu poate încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător, deoarece acesta se află într-o situație de forță majoră , sau in imposibilitatea fortuită de a încheia contractul, conform art.207, alin.2 din Legea 98/2016, atunci autoritatea contractantă are dreptul de a declara câștigătoare oferta aflată pe locul 2, în condițiile în care aceasta este admisibilă.

Conform art.144 din HG395/2016, refuzul nemotivat al ofertantului declarat câștigător, de a semna contractul de achiziție publică, este asimilat situației prevăzute la art.167 alin.1, lit.g din Legea 98/2016.

**Justificările privind determinarea valorii estimate a contractului, precum și orice alte elemente legate de obținerea de beneficii pentru autoritatea contractantă și/sau îndeplinirea obiectivelor comunicate la nivelul sectorului administrației publice în care activează autoritatea contractantă.**



Prețul serviciilor de pază a fost determinat în funcție de tariful /ora estimativ și de numărul de ore pe an calendaristic necesare asigurării pazei pentru sediul Primăriei Municipiului Curtea de Argeș.

Valoarea estimată a contractului de servicii de pază este de **135.240 lei** fără TVA, pentru sediul Primăriei (24 ore/zi x 7 zile/sapt ), pentru perioada 01.05.2022-31.12.2022.

**Justificarea deciziei de a nu utiliza împărțirea pe loturi:**

Nu se justifică împărțirea pe loturi.

**6. Justificările privind cerințele de calificare privind capacitatea și , după caz, criteriile de selecție, criteriul de atribuire și factorii de evaluare utilizați.**

**Criterii de calificare și selecție:**

**a) Motive de excludere a ofertantului:**

**Cerința 1.** Ofertantul nu trebuie să se afle în situațiile prevăzute la art.164, art.165, art.167. din Legea nr. 98/2016, în acest sens va prezenta Declarațiile respective din secțiunea Formulare, completate și depuse în original.

Orice operator economic aflat în oricare dintre situațiile prevăzute la art. 164, art.165 alin1 și art.167 care atrag excluderea din procedura de atribuire, poate furniza dovezi care să arate că măsurile luate de acesta sunt suficiente pentru a-și demonstra în concret credibilitatea prin raportare la motivele de excludere.

Conform art.168 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă are obligația de a accepta ca fiind suficient și relevant pentru a demonstra faptul că ofertantul nu se găsește în situațiile de la art.164, 165,167, orice document considerat edificator.

**Cerința 2 .** În scopul aplicării art.59 și 60 din Legea 98/2016, pentru detalierea prevederilor art.167 alin (1) lit.e) din Legea 98/2016, ofertantul va prezenta Declarația sa privind conflictul de interese (conform model formulare) raportat la persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire și anume

| Nr.crt | Nume și prenume       | Funcția deținută în cadrul instituției |
|--------|-----------------------|--|
| 1      | Panțurescu Constantin | Primar                                 |
| 2      | Zarioiu Isabel Janina | Secretar general UAT                   |
| 3      | Frujinoiu Anca        | Director Executiv                      |
| 4      | Conway Adriana        | Sef Birou Comercial-ADPP               |
| 5      | Greavu Gheorghe       | Sef Birou Investitii/Achizitii Publice |
| 6      | Popescu Florina       | Consilier achizitii publice            |

Încadrarea în situația prevăzută de art.59 și 60 din Legea 98/2016 , conform art.167 alin e) din același act normativ, atrage excluderea ofertantului din procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică.

Documentele ce se vor solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire sunt:

- **Cazierul judiciar** al operatorului economic, în original
- **Certificat fiscal** din care să reiasă că ofertantul nu are datorii la bugetul general consolidat (bugetul de stat, bugetul local) la momentul prezentării, în original.

- **Poliță de asigurare de răspundere civilă** valabilă pe durata contractului, încheiată cu o agenție de asigurare, autorizată de Comisia de supraveghere a Asigurărilor în conformitate cu prevederile Legii nr. 237/2018 privind autorizarea și supravegherea activității de asigurare și reasigurare.
- După caz, documentația prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art.167 alin (2) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

#### **b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale**

**Cerința nr.1** Ofertanții ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii, din care să reiasă că sunt legal constituiți, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că operatorul economic are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

##### **Documente obligatorii:**

- Certificat constatator emis de ORC cu maxim 30 de zile înainte de data limită de depunere a ofertelor, din care să reiasă că are ca obiect de activitate, o încadrare corespunzătoare obiectului contractului pentru care depune oferta, în copie conformă cu originalul.
- Licența în termen de valabilitate pentru desfășurarea activităților de pază, eliberată de IGP cu avizul Serviciului Român de Informații, în copie conformă cu originalul.

**Justificare:** Cerința a fost impusă în virtutea art.173 din Legea nr.98/2016.

#### **c) Capacitatea tehnică**

**Experiența similară** prin prezentarea unei liste cu contracte de servicii similare încheiate în ultimii 3 ani, în valoare totală de **200.000 lei**. Prestatorul va prezenta conform documentației de atribuire un contract încheiat și cu o instituție publică și va prezenta cel puțin o recomandare de la instituțiile publice cu care a mai avut contracte.

Ofertantul va depune oferta individuală, fără a avea subcontractanți. Nu se admit subcontractanți. La elaborarea propunerii tehnice se solicită ca executantul să aibă competențe, atestate, recomandări, autorizări valabile la data depunerii ofertei pentru servicii de pază și protecție.

#### **d) Situația economică și financiară – nu se solicită**

**7. Criteriul de atribuire utilizat este „prețul cel mai scăzut”** astfel cum este prevăzut la art.187 alin.(3) lit.a din Legea nr.98/2016. Stabilirea ofertei câștigătoare se realizează numai prin compararea prețurilor prezentate în cadrul ofertelor admisibile, fără să fie cuantificate alte elemente de natură tehnică sau alte avantaje care rezultă din modul de îndeplinire a contractului de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire.

**Justificare:** criteriul respectă prevederile art,9 alin(3) lit.f din HG nr.395/2016. S-a ales criteriul „prețul cel mai scăzut” deoarece criteriile de calificare au fost stabilite foarte clar, urmărindu-se doar punctarea prețului.

#### **8 .Orice alte elemente relevante pentru îndeplinirea necesității autorității contractante**

**Garanția de participare.** Quantumul garanției de participare este de **2.000 lei** .

Modul de constituire a garanției de participare. Garanția de participare va fi constituită în conformitate cu prevederile art.36 alin(1) din HG.395/2016, prin virament bancar sau printr-un



instrument de garantare emis în condițiile legii de o instituție de credit din Romania sau din alt stat sau de o societate de asigurări .

În situația în care garanția de participare se constituie printr-un instrument de garantare, acesta se va depune , în original , cel mai târziu la data și ora limită stabilite pentru depunerea ofertelor , la sediul Primăriei Curtea de Argeș, b-dul Basarabilor, nr.99, municipiul Curtea de Argeș,jud. Argeș.

Cuantumul garanției de participare se poate depune și la casieria Primăriei Municipiului Curtea de Argeș , b-dul Basarabilor, nr.99, municipiul Curtea de Argeș,jud. Argeș.

Modul de restituire a garanției de participare. Garanția de participare se restituie în condițiile prevăzute de art.38 din HG.395/2016.

Contul de garanție de participare este : **RO49TREZ0485006XXX000080.**

In cazul constituirii printr-un instrument de garantare, acesta trebuie să prevadă că plata garanției de participare se va executa necondiționat și să fie irevocabilă .

**Garanția de bună execuție- se va constitui în cuantum de 5% din prețul contractului.**

Aceasta se poate constitui conform prevederilor art.40 din HG 395/2016. In cazul constituirii printr-un instrument de garantare, acesta trebuie să prevadă că plata garanției de buna executie se va executa neconditionat și va fi irevocabilă.

Autoritatea contractanta se obligă să restituie garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, conform art.41 din HG395/2016 în limita sumei constituită drept garanție dacă prestatorul nu își execută,execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Autoritatea contractantă se obligă să restituie garanția de bună execuție conform art.42 din HG.395/2016.

Oferte alternative. Nu se acceptă depunerea de oferte alternative.

Birou Investitii/Achiziții Publice

Compartimentul Achizitii Publice

Ec. Greavu Gheorghe



Popescu Florina

